



MAŁKOWSKI
MARTECH



Sprawdzeni na każdym etapie realizacji



MAŁKOWSKI
MARTECH

Niezawodni na każdym etapie realizacji!

Jesteśmy ekspertami w produkcji i montażu biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych:

- ✓ projektujemy
- ✓ produkujemy
- ✓ montujemy
- ✓ serwisujemy
- ✓ doradzamy

Doskonalimy się i ciągle usprawniamy technologię,
aby **ciągle być konkurencyjnymi na rynku**



Władze Spółki

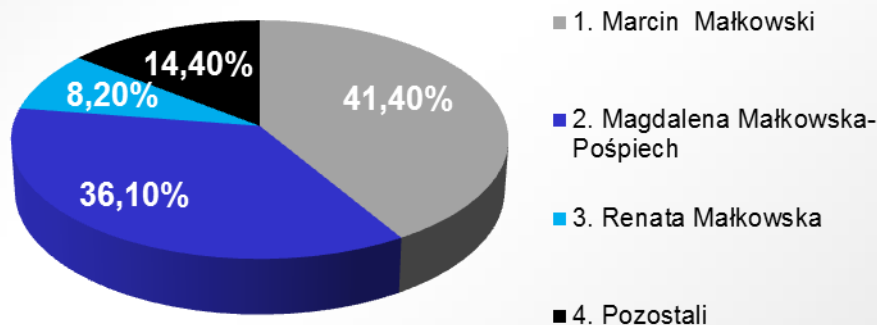


Marcin Małkowski, Prezes Zarządu

Absolwent Wydziału Informatyki Politechniki Poznańskiej oraz studiów Atlanta MBA Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu. Doświadczenie zawodowe zdobył pracując w branży budowlanej i informatycznej. Od kilkunastu lat aktywnie uczestniczy w najistotniejszych projektach realizowanych przez Spółkę Małkowski-Martech S.A.

Jednym z jego najważniejszych osiągnięć jest koordynacja największej inwestycji w historii firmy - budowy terminala LNG w Świnoujściu.

Struktura akcjonariatu



Rada Nadzorcza

Dariusz Banach - Przewodniczący Rady Nadzorczej

Monika Rezulak – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Magdalena Małkowska-Pospiech - Członek Rady Nadzorczej

Krzysztof Topolewski - Członek Rady Nadzorczej

Renata Małkowska – Członek Rady Nadzorczej



MAŁKOWSKI
MARTECH

Nasze wartości

Kształtujemy zachowania

Inwestujemy w podnoszenie świadomości naszych klientów w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego w obiektach użyteczności publicznej i wielogabarytowych

Działamy efektywnie

Staramy się osiągać wysokie marże na produktach, a nadwyżki inwestujemy w rozwój

Szukamy dróg rozwoju

Optymalizujemy działania, udoskonalamy usługę, koncentrujemy się na pozyskiwaniu funduszy na dalszy progres



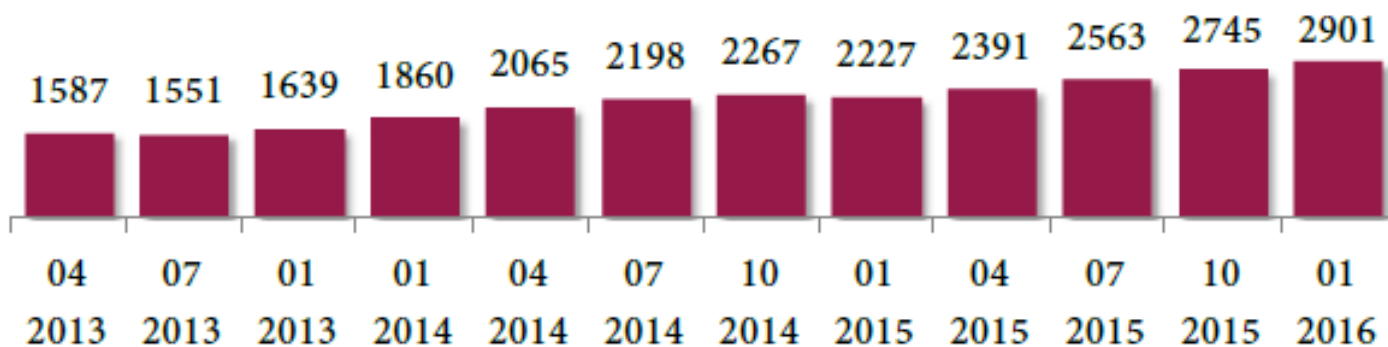


MAŁKOWSKI
MARTECH

Wykorzystujemy trendy rynkowe

W Polsce od kilku lat doświadczamy ożywienia na rynku budowlanym. Firmy budowlane korzystają z funduszy napływających z nowego budżetu Unii Europejskiej na lata 2014–2020. Fundusze te w połączeniu ze środkami krajowymi służą dalszemu rozwojowi. Zapewnia to ogromne możliwości dla firm specjalizujących się w pracach budowlanych w zakresie infrastruktury. Ze względu na kwestie proceduralne, skutki zwiększonej **aktywności inwestycyjnej** będą odczuwane przez przedsiębiorstwa budowlane **od 2016 r.**

Uzyskaliśmy w 2016r. **dotacje unijne** na rozwój eksportu, aby zintensyfikować nasze ekspansywne działania



Liczba inwestycji na etapie projektowania w serwisie kompasinwestycji.pl.



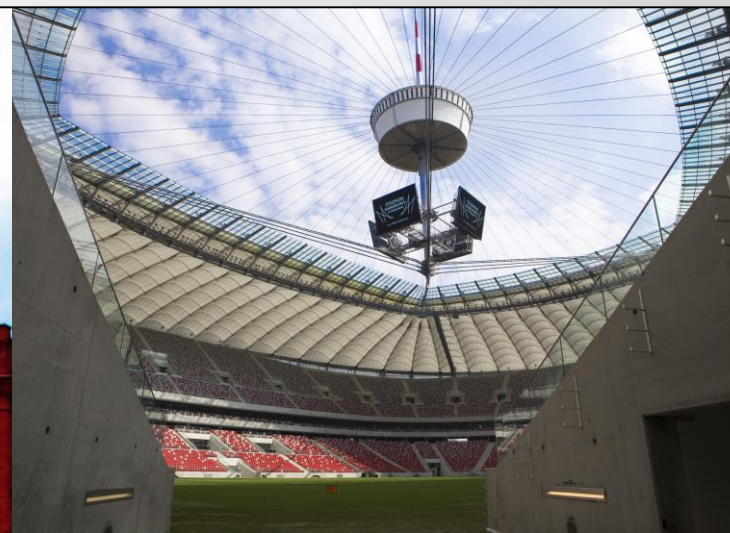
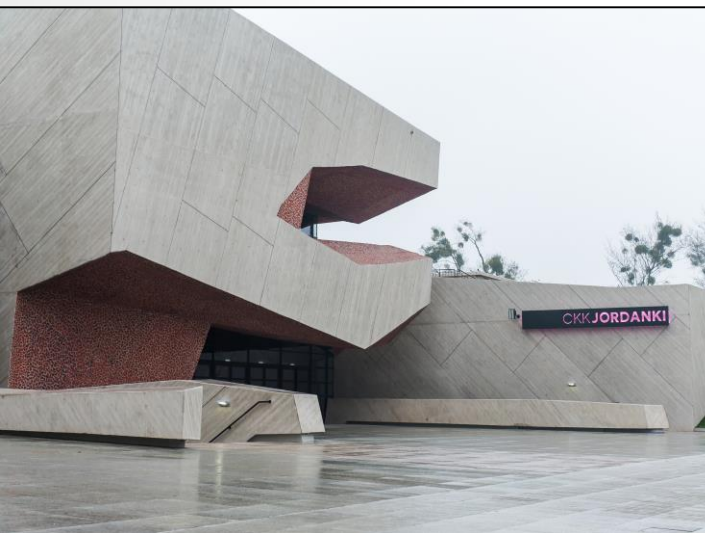
Liczba inwestycji na etapie realizacji w serwisie kompasinwestycji.pl (styczeń 2016).



Dlaczego jesteśmy doceniani przez Inwestorów?

Jesteśmy uznanym na rynku producentem biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych **o blisko 20-letnim doświadczeniu.**

Inwestorzy i Generalni Wykonawcy cenią nasz zespół za zaangażowanie oraz elastyczność na każdym etapie realizacji.





Działamy w niszy

Rynek budowlany

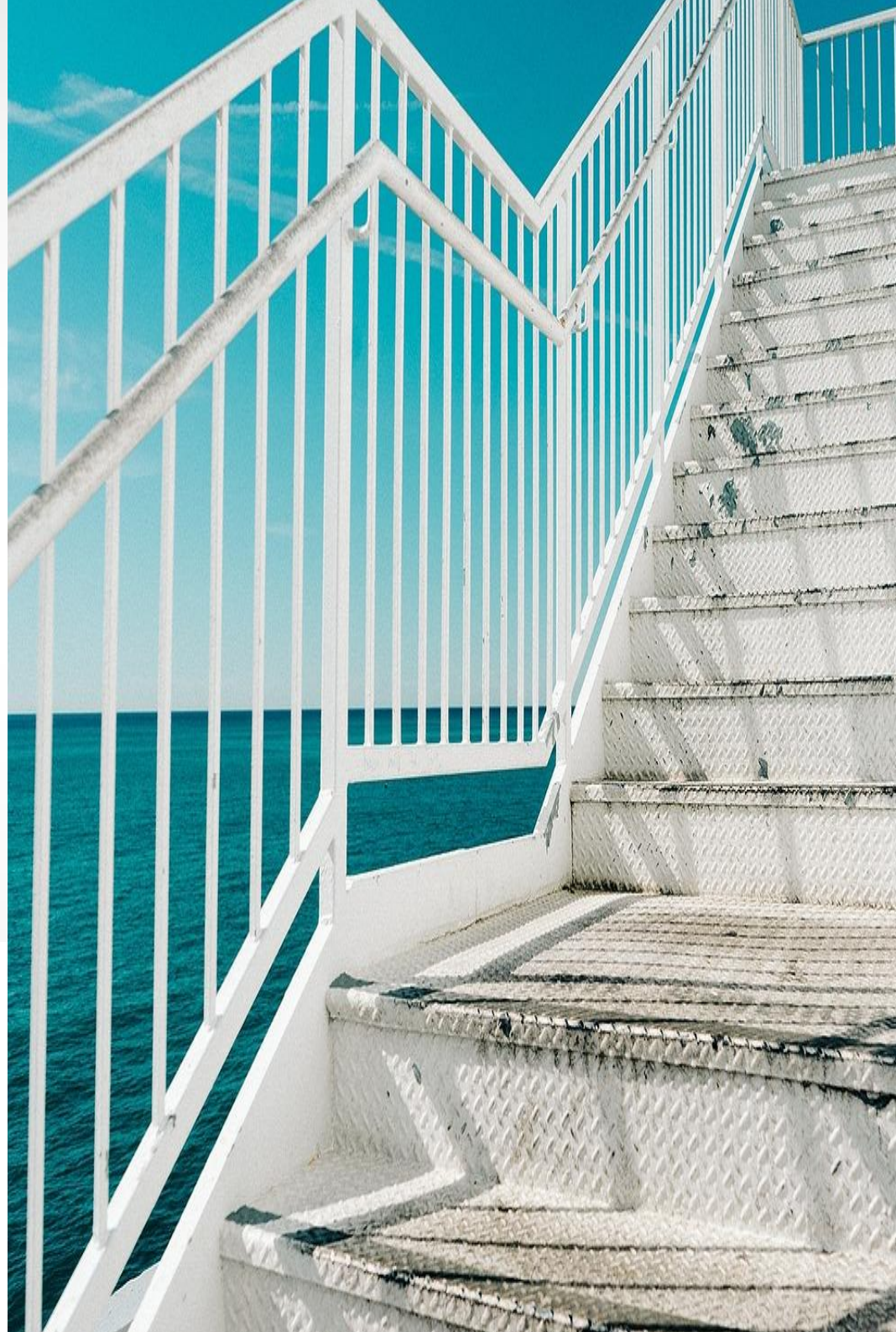


**Segment biernych zabezpieczeń
przeciwpożarowych**



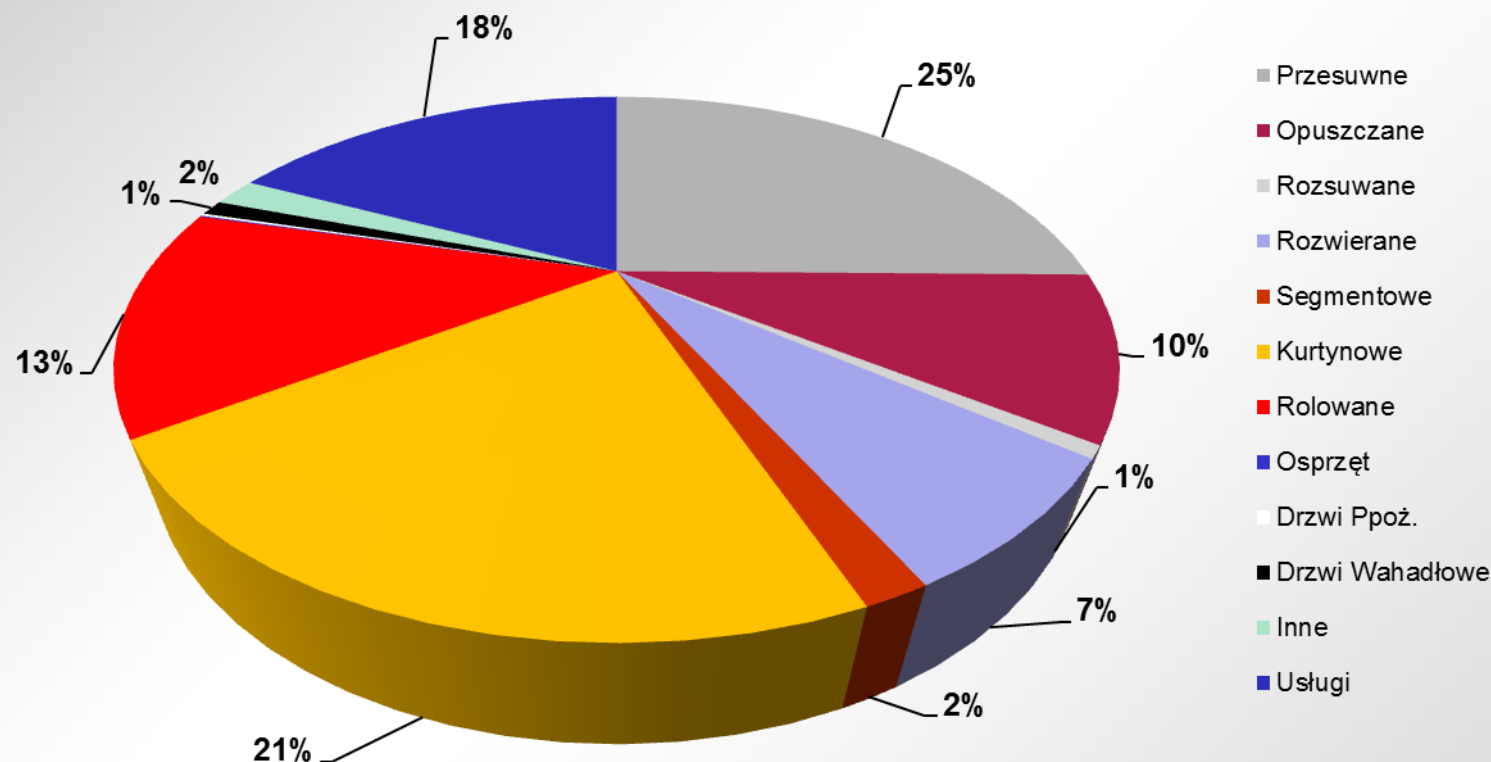
**MAŁKOWSKI
MARTECH**

Ponad 20-letnie doświadczenie na polskim
rynku
Obecność na większości najważniejszych
realizacji w kraju
Doświadczenie w produkcji bram
przeciwpożarowych budzące zaufanie



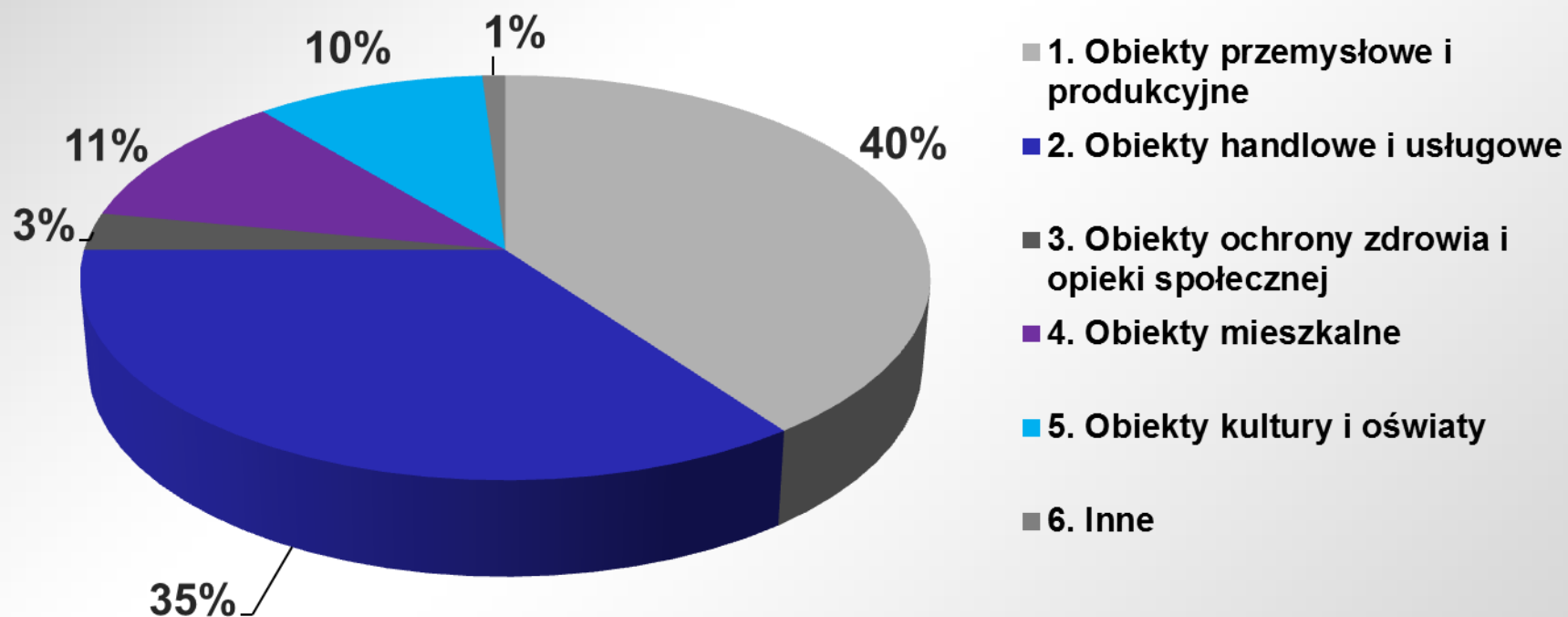
Dostarczamy produkty do najbardziej kosztownych inwestycji na rynku

Struktura sprzedaży 2016 r. (rodzaj produktów) w %



Dostarczamy produkty do najbardziej kosztownych inwestycji na rynku

Struktura sprzedaży (rodzaj obiektów)





MAŁKOWSKI
MARTECH

Nasi klienci

Naszymi klientami są **podmioty budujące** lub **modernizujące** budynki wszelkiego typu oraz **pośrednicy** sprzedające produkty takim podmiotom.

Generalni Wykonawcy
(sprzedaż bezpośrednia)
60%

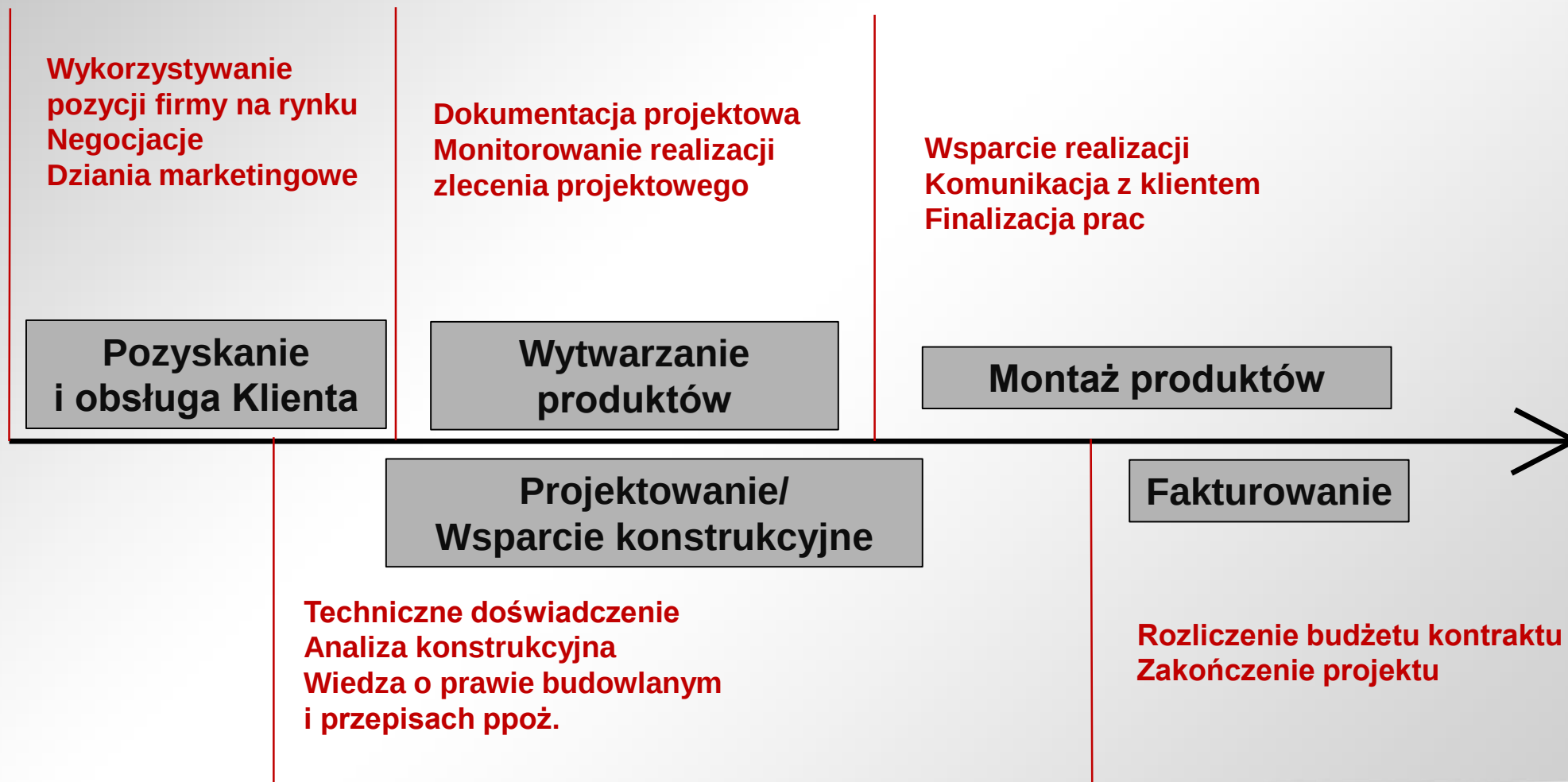
Partnerzy Handlowi
(sprzedaż pośrednia)
40%





MAŁKOWSKI
MARTECH

Przebieg typowego zlecenia

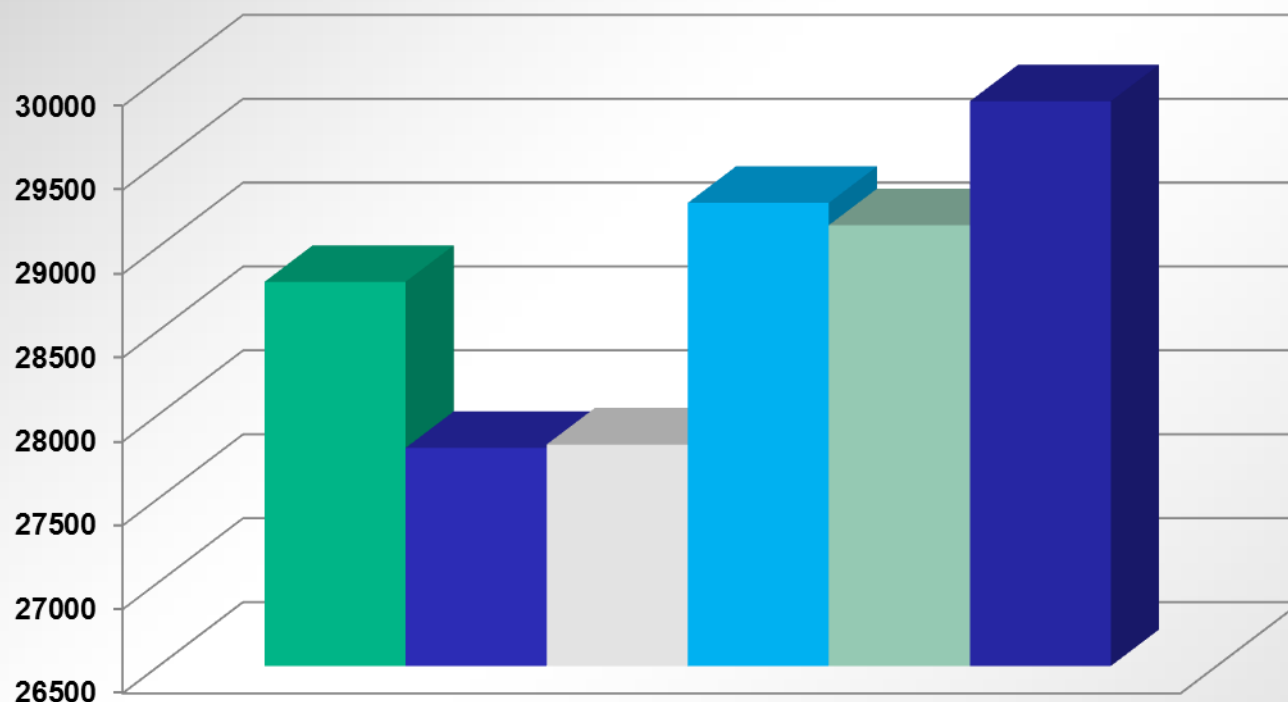




MAŁKOWSKI
MARTECH

Wyniki finansowe: stabilny i zrównoważony wzrost

Przychody ze sprzedaży (w mln zł.)



Stabilny poziom przychodów uzyskiwany jest głównie dzięki dobrym wynikom z podstawowej działalności Spółki

■ 2011
■ 2012
■ 2013
■ 2014
■ 2015
■ 2016



MAŁKOWSKI
MARTECH

Doświadczenie – wybrane realizacje

Obiekty przemysłowe:

Terminal LNG	Świnoujście
Fabryka Cadbury-Wedel	Skarbimierz
Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych	Warszawa
Fabryka Kraftfood	Tarnowo Podgórne
Fabryka Coca-Cola	Warszawa
Fabryka Tymbark	Olsztyn
Fabryka Lubella	Lublin
Fabryka Bahlsen	Skawin
Zakład Przetwórstwa Mięsnego „JBB”	Łyse
Zakłady „Constar”	Starachowice
Wielkopolskie Przedsiębiorstwo Przemysłu Ziemniaczanego	Staw
Magazyn Wysokiego Składowania	Gdynia
Fabryka Procter&Gamble	Warszawa
Jeronimo Martins Dystrybucja	Wyszaków
NP Pharma	Ostrów Mazowiecka
Ferrero	Belsk Duży k/Grójca
Fabryka Polifarb Pilawa	Pilawa
Fabryka Tymbark S.A. Oddział Olsztyn	Olsztyn
Fabryka Lubella	Lublin
Fabryka Rossmann	Łódź
Lidl Polska Sp. z o.o.	
Centrum Dystrybucyjne	Dobra gm. Stryków k.Łodzi
Fabryka Indesit	Łódź
Fabryka Bosch	Łódź
Fabryka Amica	Wronki
Instytut Logistyki i Magazynowania	Poznań
Fabryka Flex Films Europa	Września
Fabryka Rockwool	Cigacice k/Z.Góry
Fabryka Lorenz	Oława
Zakłady Tytoniowe Philip Morris	Kraków

Obiekty kultury:

Teatr Roma	Warszawa
Filharmonia	Warszawa
Teatr Powszechny	Łódź
Teatr Wielki	Łódź
Teatr Muzyczny	Łódź
Teatr Polski	Poznań
Opera Bałtycka	Gdańsk
Filharmonia	Częstochowa
Opera Krakowska	Kraków
Regionalne Centrum Kultur Pogranicza	Krosno
Opera Podlaska	Białystok
Centrum Nauki Kopernik	Warszawa
Muzeum Etnograficzne	Warszawa
CK Zamek	Poznań
Centrum kulturalno-kongresowe Jordanki	Toruń
Interaktywne Centrum Nauki i Techniki	Łódź
Opera na Zamku	Szczecin

Obiekty sportowe:

Stadion Narodowy	Warszawa
Stadion Miejski Legii Warszawa	Warszawa
Stadion Wisły Kraków	Kraków
Stadion Cracovii	Kraków
Stadion Śląski	Wrocław
Hala Widowiskowo-sportowa Arena	Poznań
Inea Stadion	Poznań
Arena Kraków	Kraków



MAŁKOWSKI
MARTECH

Nasza misja

**Dzięki doświadczeniu,
wartościom opartym na jakości
i wiedzy, a także
indywidualnemu podejściu
do każdej realizacji chcemy
zapewniać bezpieczeństwo oraz
funkcjonalność budynków.**





MAŁKOWSKI
MARTECH

Rachunek zysków i strat – wybrane pozycje

	2016	2015
Przychody netto ze sprzedaży	29 127 264,00	29 127 264
Koszty działalności operacyjnej	29 667 584,00	28 679 459
Zysk ze sprzedaży	198 462,00	447 805
Pozostałe przychody operacyjne	787 774	749 256
Pozostałe koszty operacyjne	355 793	688 910
Zysk brutto	101 383	58 756
Zysk netto	59 018	60 619



MAŁKOWSKI
MARTECH

Bilans – wybrane pozycje

	2016	2015
Aktywa		
Aktywa trwałe	15 201 667,53	16 673 930,70
Rzeczowe aktywa trwałe	13 013 383,93	13 969 718,12
Inwestycje długoterminowe	360 140,62	344 107,79
Aktywa obrotowe	12 993 955,43	13 743 495,30
Zapasy	4 345 466,45	3 154 368,04
Należności krótkoterminowe	7 768 169,90	9 612 767,56
Inwestycje krótkoterminowe	624 835,51	786 566,38
Aktywa razem	28 195 622,96	30 417 426,00
Pasywa		
Zobowiązania długoterminowe	5 809 988,26	6 260 526,04
Zobowiązania krótkoterminowe	8 595 678,24	9 844 902,39
Pasywa razem	28 195 622,96	30 417 426,00

Kontakt dla inwestorów

tel. +48 61 222 75 00
inwestorzy@malkowski.pl

Kontakt dla mediów

Joanna Sobkowiak
tel. kom. + 48 600 230 975
marketing@malkowski.pl